



Superficie du terrain	445 m <sup>2</sup>
Surface constructible	388 m <sup>2</sup>
Viabilisé	Oui
Assainissement	Oui

Référence VT23A, Mandat N°23 ROYAN, à environ 1,5 Kms du centre, et proche Vaux-s-mer, terrain viabilisé. Projet de construction déjà étudié... Pour tous renseignements et visites contacter l'agence Terre Océan Immobilier.

[http://www.terreocean.immo/page/nos-honoraires-fr\\_171.htm](http://www.terreocean.immo/page/nos-honoraires-fr_171.htm)

Mandat N° 23. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://terreocean.immo/fichier-146-xUQ5N-honoraires\\_19\\_juillet\\_2019\\_1.pdf](http://terreocean.immo/fichier-146-xUQ5N-honoraires_19_juillet_2019_1.pdf)

Les points forts :

- TERRAIN VIABILISE



**Terre Océan Immobilier**

17600 Medis  
06 86 91 90 92



**Alexandra VOLLETTE**

contact@terreocean.immo  
Carte T CPI 1701 2019 000 039  
227  
RCP GROUPAMA  
06 86 91 90 92