

Nous contacter

 62 m<sup>2</sup>

 3 pièces

 Royan



Type de bien	Local professionnel
Surface	62 m <sup>2</sup>
État général	En excellent état
Vitrines	non
Pièces	3
Étage	2
Parking	Pas de parking
Taxe foncière	1 247 €/an
Charges	93 € /mois TTC

Référence , Mandat N°112 ROYAN, hyper centre, avec plage et tous commerces à pieds, dans résidence avec ascenseur, idéal pour profession libérale, bel espace de plus de 62 m<sup>2</sup> comprenant 2 à 3 bureaux, salles d'attente, toilettes. Les huisseries sont en double vitrage. Clim réversible. Très bon état général. Fait parti d'une copropriété de 5 lots avec un montant annuel de charge d'environ 1112 euros. L'agence Terre Océan Immobilier vous attend pour une visite. 06.86.91.90.92

Réservez votre RDV téléphonique :  
<http://calendly.com/alexandravollette/15min>

Mandat N° 112. Nos honoraires : [http://terreocean.immo/fichier-150-2Y00J-honoraires\\_agence\\_1.pdf](http://terreocean.immo/fichier-150-2Y00J-honoraires_agence_1.pdf)

Les points forts :

- Hyper centre Royan
- Résidence avec ascenseur



**TERRE OCEAN IMMOBILIER**

1 bis impasse des roberts (pas d'accueil public)

17600 Medis

[www.terreocean.immo](http://www.terreocean.immo)

[contact@terreocean.immo](mailto:contact@terreocean.immo)

06 86 91 90 92

MedisSaujonRoyan

