

Nous contacter

 70 m²

 4 pièces

 Saintes



Vendu

Surface	70.00 m ²
Séjour	37 m ²
Superficie du terrain	372 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1850
État général	A rénover
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Non équipée, Coin cuisine
Stationnement ext.	1 Hangar
Taxe foncière	175 €/an

Référence XC0102 A 5 minutes de Saintes, sur la commune de Le Douhet, beau potentiel pour cette maison de village à rénover.

La maison offre au RDC une pièce de vie avec coin cuisine et authentique cheminée charentaise, une salle d'eau avec WC, au premier un palier dessert 3 chambres.

La maison dispose d'un jardin d'environ 250 m² et de deux dépendances (un hangar de parking et un chai).

La toiture de la maison est neuve.

Travaux de rénovation à prévoir.

Idéal primo accédant ou investisseur.

Pour plus d'informations et organisation de visite , merci de contacter le 0637078727

Nos honoraires : http://terreocean.immo/fichier-150-2Y0OJ-honoraires_agence_1.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



TERRE OCEAN IMMOBILIER

1 bis impasse des roberts (pas d'accueil public)

17600 Medis

www.terreocean.immo

contact@terreocean.immo

06 86 91 90 92

MedisSaujonRoyan

