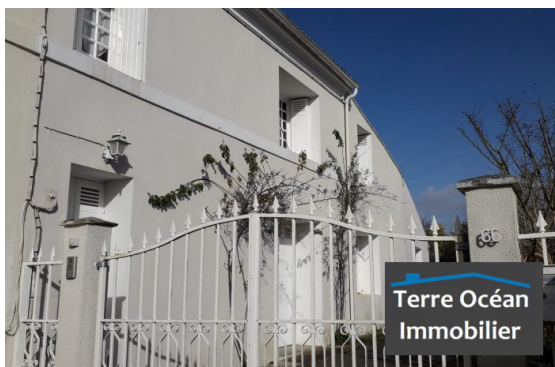


Nous contacter

150 m<sup>2</sup>

4 pièces

Pisany



Vendu

Surface	150.00 m <sup>2</sup>
Séjour	29 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	682 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3 possible 4 chs
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2
État général	A rénover
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	3
Taxe foncière	679 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence Ils nous ont fait confiance EN EXCLUSIVITE!

Entre Saujon et Saintes, l'agence Terre Océan Immobilier vous propose à la vente cette maison ancienne de village, offrant environ 150 m<sup>2</sup> habitable comprenant salon, séjour, bureau, cuisine, véranda, 3 chambres, salle de bains, toilettes. Garage. Abri voiture. le tout sur environ 680 m<sup>2</sup> de terrain clos. Travaux à prévoir. Pour plus de renseignements contactez Alexandra Vollette au 06.86.91.90.92

Nos honoraires : [http://terreocean.immo/fichier-146-xJQ5N-honoraires\\_19\\_juillet\\_2019\\_1.pdf](http://terreocean.immo/fichier-146-xJQ5N-honoraires_19_juillet_2019_1.pdf)

Les points forts :

- BEAU JARDIN
- CACHET
- POTENTIEL



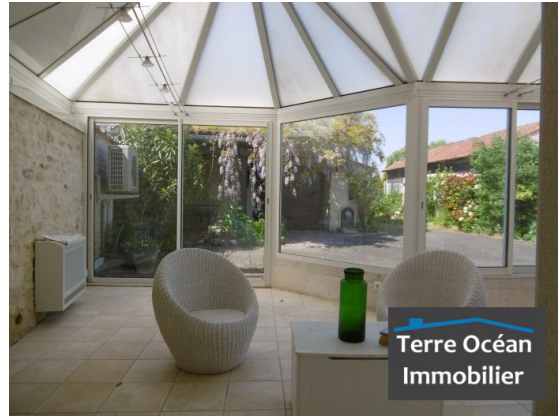
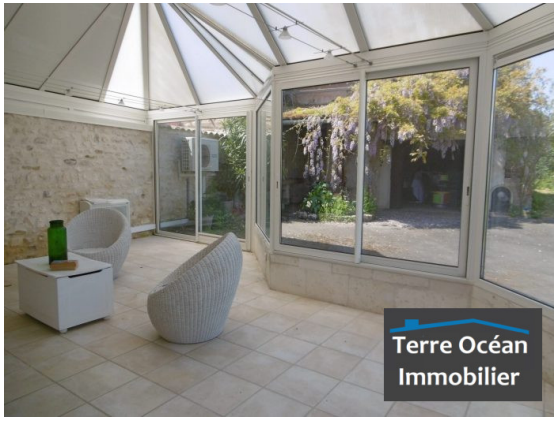
**Terre Océan Immobilier**

17600 Medis  
06 86 91 90 92



**Alexandra VOLLETTE**

contact@terreocean.immo  
Carte T CPI 1701 2019 000 039  
227  
RCP GROUPAMA  
06 86 91 90 92



EIRL • SIRET 40052536600029 • Carte pro T n°CPI 1701 2019 000 039 227 délivrée par CCI Rochefort S/MER , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de GROUPAMA 2 rue de Limoges 79044 NIORT CEDEX9  
Document non contractuel