

152 000 €

 80 m²
 3 pièces

 Saujon


A saisir

Référence VM01, Mandat N°1 Saujon, ville avec tous commerces, et commodités à proximité, à 10 minutes de Royan et de la côte, maison de plain-pied idéal locatif, investisseur, ou résidence principale, comprenant entrée, séjour avec cheminée, cuisine aménagée ouvrant sur une agréable terrasse, 2 chambre dont 1 avec placard, salle de bains, toilettes. Emplacement voiture. Pas de copropriété. Le tout sur une parcelle de 200 m² environ. Pour tous renseignements et visites contacter l'agence Terre Océan Immobilier. http://www.terreocean.immo/page/acheterbienimmobiliertereoceanimmo-fr_157.htm

http://www.terreocean.immo/page/nos-honoraires-fr_171.htm

Mandat N° 1. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://terreocean.immo/fichier-146-xJQ5N-honoraires_19_juillet_2019_1.pdf

Les points forts :

- Plain-pied

Surface	80.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	219 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1982
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	898 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	F



Terre Océan Immobilier

17600 Medis
06 86 91 90 92



Alexandra VOLLETTE
contact@terreocean.immo
Carte T CPI 1701 2019 000 039
227
RCP GROUPAMA
06 86 91 90 92



**Terre Océan
Immobilier**



**Terre Océan
Immobilier**



**Terre Océan
Immobilier**



**Terre Océan
Immobilier**

EIRL • SIRET 40052536600029 • Carte pro T n°CPI 1701 2019 000 039 227 délivrée par CCI Rochefort S/MER, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de GROUPAMA 2 rue de Limoges 79044 NIORT CEDEX9

Document non contractuel